

## **Magánszemély kommunális adó:**

Magánszemélyek számára, akik a naptári év első napján a lakás tulajdonosai vagy a lakás bérleti jogának jogosultjai. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Vagyoni értékű jog esetén annak gyakorlója az adó alanya.

**Igénybe vehetik:** magánszemélyek, akik a naptári év első napján a lakás tulajdonosai vagy a lakás bérleti jogának jogosultjai. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Vagyoni értékű jog esetén annak gyakorlója az adó alanya.

**Ügyintézés kezdeményezhető:** új adózó esetén adóbevallási nyomtatványt kell kitölteni, amit személyesen illetve postán lehet eljuttatni a hivatalnak. Az adókötelezettség megszűnése esetén kijelentő lapot kell kitölteni. Az adatokban történt bármely változásról a hivatal felé adatszolgáltatási kötelezettség áll fenn.

**Szükséges iratok:** tulajdoni lap másolat, lakásbérleti szerződés, adás-vételi szerződés.

**Szükséges nyomtatványok, űrlapok:** az önkormányzatnál szerezhetők be, illetve innen a honlapról letölthetők.

**Ügyintézés díja:** az alapeljárás illetékmentes. Fellebbezés esetén a határozatban megjelölteknek megfelelő összeg.

### **Kapcsolódó jogszabályok:**

- A helyi adókról szóló, többször módosított 1990. évi C. törvény
- Az adózás rendjéről szóló módosított 2003. évi XCII. törvény

### **Helyi rendelet:**

Öskü Község Önkormányzat képviselő-testületének 9/2014 (IX.30.) önkormányzati rendelete a magánszemély kommunális adójáról

## **Magánszemélyek kommunális adója számla száma:**

**11748076-15429180-0282**