

J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Tés Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2021. szeptember 16-án 18.00 órakor megtartott
ülésétől.**

Határozatok száma: 11 db (42-52)

Rendeletek: 0 db

J e g y z ő k ö n y v

Tés Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2021. szeptember 16-án 18.00 órakor megtartott testületi ülésről

Az ülés helye: Tés Község Önkormányzat Tanácsterme

<u>Jelen vannak:</u>	Fodor-Bödös István János	polgármester
	Stanka Erika	alpolgármester
	Lippert Ferenc	képviselő
	Borbás Csaba István	képviselő
	Dr. Frecskáné Kristóf Mária	képviselő
	Czaltik Éva	jegyző
	Stankáné Karker Krisztina	jegyzőkönyvvezető

Fodor-Bödös István polgármester:

Tisztelettel köszöntöm testületi ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy 5 fő jelen van, testületünk határozatképes.

Kérem képviselő-társaimat, amennyiben a testületi ülés napirendi pontjával egyetértenek, kérem szíveskedjenek kézfeltartással jelezni.

Tés Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

42/2021. (IX.16.) Kth. Sz. határozat

Tés Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2021. augusztus 23-ai testületi ülésének napirendje:

1. Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok megállapítása
Előadó: Fodor-Bödös István polgármester
2. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati rendszerhez való csatlakozásról döntés
Előadó: Fodor-Bödös István polgármester
3. Pszichológus óraszám emeléséről döntés
Előadó: Fodor-Bödös István polgármester
4. Tájház védettség alá helyezése
Előadó: Fodor-Bödös István polgármester
5. Alpolgármesteri előterjesztéssel kapcsolatos döntés
Előadó: Stanka Erika alpolgármester
6. Lippert Ferenc lakásbérleti szerződés ügye
Előadó: Fodor-Bödös István polgármester
7. Vegyes ügyek
 - 7.1 Nyugdíjasok ajándékcsomagjával kapcsolatos döntés

- 7.2 Frakk Egyesület támogatásával kapcsolatos döntés
- 7.3 Területvásárlásokkal kapcsolatos döntés
- 7.4 02/25 és 02/28 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatos döntés

8.) Tájékoztatások

1. Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok megállapítása

Fodor-Bödös István polgármester:

A felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

A tankerület a véleményezéshez megküldte a településen kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak meghatározására vonatkozó tervezetet.

Kérem a határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

Tés Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

43/2021. (IX.16.) Kth. Sz. határozat

Tés Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a véleménynyilvánítás a kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Egyetért a Veszprémi Tankerületi Központ Tés Községben kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak meghatározására vonatkozó egyetért tervezetével, egyetért 037021 OM azonosítóval rendelkező Várkerti Általános Iskola (8100 Várpalota, Thuri György tér 3.) és Várkerti Általános Iskola Vásárhelyi András Tagiskolája, (8100 Várpalota, Tési út 3/b.) sz. alatti intézmény kötelező felvételt biztosító általános iskolai oktatás ellátására történő kijelölésével.

Továbbá nyilatkozik, hogy a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermek nincs.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat döntését küldje meg a Veszprémi Tankerületi Központ részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Bödös István János polgármester

2. Tés Község Önkormányzatának a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatáról szóló szabályzat módosítása és csatlakozásról döntés

Fodor-Bödös István polgármester.

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő nyílt pályázat keretében ismét meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati

Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulóját hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatására.

Az önkormányzatok támogatóként csatlakozhatnak a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez, melyet ez idáig minden évben megtettünk. Tavaly két pályázót tudtunk támogatni.

A csatlakozási nyilatkozat benyújtásának határideje: 2021. október 1.

Én javaslom, hogy csatlakozzunk, kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Tés Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

44/2021. (IX.16.) Kth. Sz. határozat

Tés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat 2022. évre kiírt pályázati fordulójához csatlakozik.

Felkéri Stankáné Karker Krisztina szociális ügyintézőt, hogy az Önkormányzat pályázati szándékát az Emberi Erőforrások Minisztériuma felé jelezze, gondoskodjon a pályázati kiírás helyben történő megjelenítéséről.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot aláírja.

Határidő: **2021. október 1.**

Felelős: végrehajtásra: Stankáné Karker Krisztina
az Ösküi Közös Önkormányzati Hivatal szociális ügyintézője
aláírásra: Fodor-Bödös István polgármester

3. Pszichológus óraszám emelése

Fodor-Bödös István polgármester:

A 2021. június 11-ei döntés értelmében a pszichológusi óraszámot megemeltük havi 4 órára.

A Család-és Gyermejköltségek Szolgálat jelzése alapján ez még mindig kevésnek bizonyul, és 6 órára lenne szükség. Fülöp Tamás pszichológus így is vállalja a feladatellátást.

Kérem amennyiben ezzel egyetértenek, szíveskedjenek kézfeltartással jelezni.

Tés Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

45/2021. (IX.16.) Kth. sz. határozata

Tés Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 11/2021.(III.24.) számú döntésével pszichológusi, szupervizori és családkonzultációs tevékenység ellátása és finanszírozása tárgyában 2021. évre megállapodást kötött, melyet 2021. július 1-től az alábbiakban módosít:

Tés községben havi 6 óraszámra emeli a pszichológusi megsegítés biztosítását, melyhez az 5.500,-Ft/ óra díjat a költségvetésből biztosítja. Továbbá vállalja, hogy a megállapodás szerint Fülöp Tamás pszichológus részére biztosítja a helyiséget a feladat ellátására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor-Bödös István János polgármester

4. Helyi védetté nyilvánítás

Fodor-Bödös István polgármester:

Lippert Ferenc képviselő-társunk a Múlttal a Jövőért Egyesület elnöke kérvényt nyújtott be a tájház helyi védelem alá helyezésére.

Úgy tudom ezzel kapcsolatban változás állt be, így a szót átadom képviselő úrnak.

Lippert Ferenc képviselő / Múlttal a Jövőért Egyesület elnöke:

A mai napon derült ki, hogy sajnos nem tudjuk benyújtani a pályázatot, így jelenleg nem tartom szükségesnek az ingatlan védelem alá helyezését, így a kérelmet ezennel visszavonom.

Fodor-Bödös István polgármester:

Szeretném megkérni, hogy a benyújtott kérvényére ezt a mai nappal szíveskedjen lenyilatkozni, és a mai dátummal aláírni. Ez esteben a napirendi pontot nem tárgyaljuk.

5. Alpolgármesteri előterjesztés polgármesteri jutalmazásról

Stanka Erika alpolgármester:

Tavalyi év végén elmaradt a polgármester úr jutalmazása, mivel a pandémia miatt nem tudtunk ülést tartani. Akkor azt beszéltük meg, hogy amint lehetőség adódik rá, akkor döntünk ez ügyben, ezért a következőt szeretném előterjeszteni:

A közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. CXCV. törvény 225/H. § (1) bekezdése alapján „A képviselő-testület határozatával jutalmat állapíthat meg a polgármesternek meghatározott időszakban végzett munkája értékelése alapján. A jutalom évi mértéke nem haladhatja meg a polgármestert megillető illetmény vagy tiszteletdíj hat havi összegét.”

A képviselő-testület az idei év alatt is figyelemmel kísérte a Polgármester úr munkáját hiszen együtt dolgoztak. Megállapítható, hogy az önkormányzat 2020-ban és is eredményesen gazdálkodott, hitelfelvételre nem szorult, az önkormányzati törvényben rögzített feladatait teljesítette több sikeres pályázat került megvalósításra. A Polgármester úr munkájával a település biztos és kiegyensúlyozott működését az itt élők érdekeit szolgálja. A fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Polgármester részére állapítsanak meg egy havi jutalmat.

Fodor-Bödös István polgármester:

Köszönöm szépen a felvetést. Jelezni szeretném érintettségemet, és kérem, szíveskedjenek dönteni arról, hogy a szavazásból kizárnak-e.

Tés Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással (Fodor-Bödös István polgármester) az alábbi határozatot hozta:

46/2021.(IX.16.) Kth. Sz. határozat

Tés Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármester jutalmazást érintő kérdés tekintetében a polgármester érintettségét elfogadja, továbbá a szavazásból nem zárja ki.

Felelős: Czaltik Éva jegyző

Határidő: azonnal

Stanka Erika alpolgármester:

Kérem Önöket, amennyiben az egyetértenek a javaslattal kézfeltartással szíveskedjenek jelezni.

Tés Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással (Fodor-Bödös István polgármester) az alábbi határozatot hozta:

47/2021.(IX.16.) Kth. Sz. határozat

Tés Község Önkormányzat Képviselő-testülete Fodor-Bödös István polgármester jutalmát a község fejlődése, fejlesztése érdekében végzett munkája elismeréseként 2020. évre 398.900,-Ft-ban állapítja meg.

Utasítja a jegyzőt, hogy a jutalom kifizetéséről intézkedjen.

Felelős: Czaltik Éva jegyző

Határidő: azonnal

6. Lippert Ferenc lakásbérleti szerződés ügye

Fodor-Bödös István polgármester:

A 22/2021.(IV.27.)-ei döntésünkkel bérbe adtuk a Tés, Petőfi s. u. 47. sz. ingatlanunkat Lippert Ferenc részére a bérbeadás időtartalma év végig szól, szeretném ha ezt meghosszabbítanánk 2023. december 31-ig ezért javaslom az akkori határozat visszavonását és új határozat meghozatalát.

A lakásbérleti szerződésben foglaltak értelmében megállapodtunk, hogy a bérlő a lakást átalakítja, és a felújítási munkák elvégzése után számlával igazolt költségek erejéig lakbérfizetési kötelezettsége alól mentesül. A felújítással elkészültek. Redőnyök beszerelése, radiátorok cseréje, fűtési rendszer átvizsgálása, válaszfal építése valósult meg, melyről bérlő benyújtotta a számlákat összesen 847.500,-Ft értékben.

Stanka Erika alpolgármester:

Véleményem szerint az ingatlanra a megvalósult felújítások ráfértek, ezzel csak az ingatlan állapotát javítjuk.

Természetesen egyetérték a ráfordított költségek elszámolásával.

Fodor-Bödös István polgármester:

Kérem, aki egyetért, a határozati javaslat elfogadásával kézfeltartással jelezni.

Tés Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

48/2021.(IX.16.) Kth. Sz. határozat

Tés Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 22/2021.(IV.27.) Kth. sz. határozatát visszavonja, helyette a következő döntést hozza:

Tés község Önkormányzat Képviselő-testülete bérbe adja a Tés, Petőfi S. u. 47 sz. alatti Önkormányzati tulajdonú 80 négyzetméter területű ingatlant Lippert Ferenc részére 2021. július 1-től 2023. december 31-ig határozott időre.

Bérbe adó a bérleti díjat 450,-Ft/m² áron, 36.000,-Ft/hó összegben állapítja meg, melyet bérlő elfogad.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt az ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés elkészítésére, és felhatalmazza a polgármestert az aláírásra.

Felelős. Czaltik Éva jegyző

Határidő: azonnal

7. Vegyes ügyek

7.1 Vegyes ügyek / Nyugdíjasok ajándécsomagjával kapcsolatos döntés

Fodor-Bödös István polgármester:

Önök előtt is ismeretes, hogy az Önkormányzati hivataloknál törvényességi felülvizsgálatot folytattak, és ennek értelmében új szabályzat szerint kell eljárunk, ami azt jelenti, hogy szociálisan rászorultaknak adhatunk csak támogatást.

A szociális rendeletünk értelmében a támogatásról testületi határozatban kell döntenünk a támogatást megelőzően legalább 2 hónappal.

Igyekezünk kedvező jövedelemhatárt megszabni, hogy lehetőség szerint minél több család tudjon a támogatásokban részesülni, így az lesz jogosult, akinek a nyugellátása 199.500,-Ft alatt van. Számításaink szerint körülbelül 230 kérelmet fogunk kiküldeni.

Borbás Csaba képviselő:

Ez nagyon kellemetlen így, hogy évek óta adunk idősek napján csomagot, és most meg kérelmet és jövedelemigazolást kell benyújtani. Nincs erre más lehetőség?

Fodor-Bödös István polgármester:

Az jogosult, aki szociálisan rászorult. Ezt pedig úgy tudjuk megállapítani, ha kérelmet és jövedelemigazolást nyújtanak be.

Abban az esetben adhatnánk igazolások nélkül, ha az önkormányzat ezt saját költségvetéséből biztosítja, és nem a szociális keretből. De ezt nem tudjuk megtenni, mert ez közel 1 millió Ft összeget jelent.

Sajnos ezzel is ugyanaz a helyzet mint a beiskolázási támogatással és a gyerekek karácsonyi csomagjával.

Lippert Ferenc képviselő:

Egyáltalán nem tartom ezt kedvező eljárásnak, de ezek szerint nem tudunk mit tenni, jelenleg csak ebben a formában tudunk támogatást adni a nyugdíjasoknak, szóval egyetérték a határozat meghozatalával.

Fodor-Bödös István polgármester:

Kérem, aki egyetért, szíveskedjen kézfeltartással jelezni.

Tés Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

49/2021.(XI.16.) Kth. Sz. határozat

Tés község Önkormányzat Képviselő-testülete a 3/2021. (V.27.) Rendelet 37.§ értelmében úgy határozott, hogy maximum 4.000,-Ft értékű élelmiszerekből összeállított ajándécsomagban részesítheti azt nagykorú természetes személyt, aki részére tárgyévben a Magyar Államkincstár Nyugdíjfolyósító Igazgatóság - nyugdíj vagy nyugdíjszerű ellátást folyósított árvaellátás kivételével, amennyiben

ellátásának havi összege nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum hétszeresét.

A támogatási összeget a 2021. évi költségvetés szociális keretében fedezi.

Felelős. Fodor-Bödös István polgármester

Határidő: azonnal

7.2 Vegyes ügyek / Frakk Egyesület támogatásával kapcsolatos döntés

Fodor-Bödös István polgármester:

A Frakk Állatvédő Egyesület egyre több alkalommal segít a településen elkóborolt, kitett állatok esetében, ezzel nagy gondot levéve az Önkormányzatról. Az Egyesület ebben az évben is az anyagi támogatásunkat kéri.

Tavalyi évben támogattuk először őket, és változatlanul úgy érzem, hogy ez jó célt szolgál, és valóban megérdemlik és több helyzetben is a segítségünkre vannak, ezért kérem amennyiben önök is így látják, hogy támogassuk az Egyesületet, szíveskedjenek kézfeltartással jelezni.

Tés Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

50/2021. (IX.16.) Kth. Sz. határozat

Tés Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Frakk Várpalota és Környéke Állatvédő Egyesület részére (Várpalota Csernyei u. 80., Adószám: 18937813-1-19, Bankszámlaszám: 73900212-11057848) a településen végzett állatvédelmi munkálatokért a 2021. évi költségvetéséből 100.000,-Ft (Százezer Forint) anyagi támogatást biztosít.

Utasítom a pénzügyi előadót, hogy az egyesület részére az összeget utalja át.

Határidő: azonnal

Felelős: Értesítésre Fodor-Bödös István polgármester

végrehajtásért: Sógorka Zoltánné pénzügyi előadó

7.3 Területvásárlásokkal kapcsolatos döntés

Fodor-Bödös István polgármester:

Előzetes döntéseink alapján kértem ajánlatot a megvásárolni kívánt földterületek kimérésére vonatkozóan. Mivel több területről van szó, ezért egyben kaptuk az ajánlatot Lehoczky Máté földmérőtől, aki 30% kedvezményt is adott, így összességében 250.000,-Ft lenne, ami tartalmazza a földhivatali díjakat is.

Stanka Erika alpolgármester:

Természetesen az ajánlat így igen korrekt, fogadjuk el.

Fodor-Bödös István polgármester:

Kérem, amennyiben egyetértenek, szíveskedjenek kézfeltartással jelezni.

Tés Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

51/2021. (IX.16.) Kth. Sz. határozat

Tés Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Lehoczky Máté földmérő által megküldött árajánlat alapján elvégezteti a Tés, 02/25, 02/28, 02/26, 0235/1, 129, 504 hrsz- ú ingatlanokra vonatkozó földmérést bruttó 250.000,-Ft összegben, mely összeg tartalmazza a földhivatali díjakat is.

Az ezzel járó költségeket a 2021. évi költségvetéséből fedezi.

Felelős: Fodor-Bödös István polgármester

Határidő: azonnal

7.4 02/25 és 02/28 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatos döntés

Fodor-Bödös István polgármester:

2021. július 09-ei ülésünkön úgy döntöttünk, hogy elvégeztetjük a Tés, 02/25 és 02/28 hrsz-ú ingatlanok értékbecslését.

A tulajdonossal történt egyeztetések alapján a Tés, 02/28 hrsz-ú ingatlant 100.000,-Ft, a 02/25 hrsz-ú ingatlant 50.000,-Ft összegért értékesíti.

Dr. Kristóf Mária képviselő:

Ez igen kedvező ajánlat, természetesen ennyiért vásároljuk meg mindkét ingatlant.

Fodor-Bödös István polgármester:

Kérem, amennyiben egyetértenek, szíveskedjenek kézfeltartással jelezni.

Tés Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

52/2021. (IX.16.) Kth. Sz. határozat

Tés Önkormányzat Képviselő-testülete a 23/(IV.27.) döntése értelmében elvégeztette a Tés, 02/25 hrsz-ú (kivett vízmosás 0,5743 ha) és a Tés, 02/28 hrsz-ú (tó 0,7063 ha) külterületekre vonatkozó értékbecslést, melynek alapján úgy határozott, hogy a Tés 02/25 hrsz-ú ingatlant megvásárolja 50.000,-Ft (ötvenezer Forint) forgalmi értékért, valamint a Tés 02/28 hrsz-ú ingatlant 100.000,-Ft (egyszázezer Forint) forgalmi értékért. A vételár összegét a 2021. évi költségvetéséből biztosítja.

Felhatalmazza Fodor-Bödös István polgármestert, hogy a fenti hrsz-ú ingatlanok megvásárlásával kapcsolatban az önkormányzat nevében eljárjon. Továbbá felhatalmazza az adásvételi szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor-Bödös István János polgármester

8. Tájékoztatások:

Fodor-Bödös István polgármester:

A Malomkapu pályázatunkkal (Bisztró megvásárlása, felújítása) kapcsolatban majd szükséges lesz együtt gondolkodunk, átcsoportosítanunk, mert úgy érzem a saját költségvetésünkbe is bele kell nyúlnunk, mert nem fogja fedezni a pályázaton elnyert összeg.

Kultúrháznál tervben voltak a nyílászáró cserék, de az utóbbi pályázatnál azt már nem tudtuk beletenni. Sajnos az egyik ablak most kitört, de már a fa is annyira el van korhadva, hogy már nem javítható, nem tudnak bele már üveget cserélni.

Szeretném kérni a véleményüket, hogy várjunk-e a következő pályázatig, vagy ezt az ablakot cseréljük ki?

Lippert Ferenc képviselő:


Nem tudjuk mikor lesz következő pályázati kiírás, és az is sok idő míg azt elbírálják, meg tudjuk valósítani. Jönnek a hidegek, szerintem most azt az egy ablakot cseréljük ki, kérjük rá árajánlatot.

Fodor-Bödös István polgármester:

Rendben, köszönöm, én is ezen az állásponton vagyok. Kérek árajánlatot és azt követően döntünk a továbbiakról.

Több napirend nem lévén megkérdem, hogy van-e hozzászólás, javaslat az önök részéről. Amennyiben nincs, megköszönöm jelenlétüket, a testületi ülést 21.00 perckor bezárom.

K.m.f.


Fodor-Bödös István
polgármester




Czaltik Éva
jegyző