

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján

a) az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, és e-mail és honlap címe;

Ajánlatkérő neve: **Tés Község Önkormányzata**

Ajánlatkérő címe: 8109 Tés, Szabadság tér 1.

Ajánlatkérő telefonszáma: +36 (88) 589431

Ajánlatkérő e-mail címe: tes@tes.hu

Ajánlatkérő kapcsolattartási pontja: Fodor-Bödös István polgármester

Az ajánlatkérő nevében eljáró személy:

Hivatalos név: Dr. Kardkovács és Társai Ügyvédi Iroda

Postai cím: 1024 Budapest, Széll Kálmán tér 5. I/1.

Telefon: +36 1 465-0223

Fax: +36 1 799-9909

E-mail: kozbeszerzes@jogiszakerto.hu

Címzett: Dr. Balogh László Csaba felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00252)

b) a közbeszerzési eljárás fajtája, tárgyalásos és gyorsított eljárás, versenypárbeszéd, valamint hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás esetén annak indokolása, a tárgyalásos eljárás jogcíme;

Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást alkalmaz tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, és a beszerzés nem Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos.

c) az az elérhetőség, amelyen a közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek, illetve elérhetőek lesznek;

<http://kba.kozbeszerzes.hu/apex/f?p=103:52:1757634254075082::NO::>

A fentiek mellett Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat közvetlenül küldi meg az ajánlattételre felkért gazdasági szereplőknek.

d) a közbeszerzés tárgya és mennyisége;

Tárgy: A TOP 1.1.1-15-VE1-2016-00003 projekt keretében a Tés 086/8. helyrajzi számon található ingatlanon ipari terület kialakítása vállalkozási szerződés keretében.

Mennyiség:

Ingatlan alapadatai:

A telek területe: 6050 m²

A fejlesztés célja: Az ipari terület kialakításával, infrastruktúra kiépítésével akár három vállalkozás ipari tevékenységét kiszolgáló iparterület létrehozása.

A beszerzéssel megvalósuló fejlesztések:

Terület körbekerítése:

A kialakított ipari terület védelmének és funkciójának fenntartására szükséges a terület körbekerítésének elkészítése horganyzott kerítésoszlopok beépítésével, földmunkával,

bebetonozásával kompletten, horganyzott drótfonat kifeszítésével három darab vezérdróttal, minimum 1,5m magasságban, 280 fm hosszan. Továbbá egy gépjármű behajtó kapu és egy személybejáró kapu kialakításával.

Elektromos közmű kiépítése:

A kialakított ipari terület elektromos közműszolgáltatóval leegyeztetett és megtervezett helyre és módon történő elektromos betáplálásának elkészítése 3*40 A előírányzott teljesítménnyel, telken belül kialakított szabványos csatlakozóhellyel.

Gáz közmű kiépítése:

A kialakított ipari terület gáz közműszolgáltatóval leegyeztetett és megtervezett helyre és módon történő betáplálásának elkészítése 20 m³/ó előírányzott teljesítménnyel, telken belül kialakított szabványos csatlakozóhellyel.

Víziközmű kiépítése:

A kialakított ipari terület víziközmű-szolgáltatóval leegyeztetett és megtervezett helyre és módon történő betáplálásának elkészítése normál üzemi előírányzott teljesítménnyel, telken belül kialakított szabványos vízóraaknával és szabványos (tisztítható) szennyvíz befogadó csatlakozóponttal, összesen 139 fm hosszan.

Behajtó út kiépítése:

A kialakított ipari terület megközelítéséhez behajtó út kialakítása a szükséges előkészítő földmunkával, 20 cm vastagságú, tömörített mechanikai stabilizációs alapréteggel, tükör készíttéssel, aszfalt burkolat készítésével (AC16 alap- és AC8 kopóréteggel) 5,5 m szélességben, 120 méter hosszan, 75-75cm szélességű dolomitburkolatú padkaképzéssel.

A behajtó út a várható tengelyterhelés figyelembevételével engedélyköteles, a tervezés és az engedélyeztetés az ajánlattevő feladata.

A behajtó út két oldalán csapadékelvezető árok kialakítása szükséges.

Fásítás:

A kialakított ipari terület település felőli oldalán az átnézeti helyszínrajzon megadott paraméterek figyelembevételével a terület körzetében őshonos facsemetek beültetésével fásított terület létrehozása a szükséges előkészítő és befejező munkákkal kompletten. Telepítendő pl.: a területen őshonos Fraxinus ornus (virágos kőris). 20méter szélességben 100 db facsemete.

CPV:

Fő tárgy:

45233120-6 Közút építése

További tárgyak:

45247130-0 Vízvezeték építése

45247110-4 Csatornaépítés

45231400-9 Erősáramú vezeték építése

45342000-6 Kerítés felállítása

e) a szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják;

A TOP 1.1.1-15-VE1-2016-00003 projekt keretében a Tés 086/8. helyrajzi számon található ingatlanon ipari terület kialakítása vállalkozási szerződés keretében.

f) annak feltüntetése, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor;

Nem kerül sor keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására.

g) a szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje;

A teljesítési határidő: **2019. október 31.**

Az Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

h) a teljesítés helye:

Magyarország, Tés 086/8. hrsz.

NUTS-kód: HU213

i) az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás;

Az Ajánlatkérő a közbeszerzés ellenértékét a TOP 1.1.1-15-VE1-2016-00003 azonosítószámú projekt keretében elnyert támogatásból finanszírozza. A támogatás intenzitása: 100 %.

Az ajánlattevőként szerződő fél három részszámlát és egy végszámlát jogosult benyújtani a következő ütemezés szerint:

I. részszámla: az építési (létesítési) engedély kiadását követően a kivitelezési díj nettó összegének 25 %-a értékben;

II. részszámla: a kivitelezés 50 %-os készültségénél a kivitelezési díj nettó összegének 25 %-a értékben

III. részszámla: a kivitelezés 75 %-os készültségénél a kivitelezési díj nettó összegének 25 %-a értékben kerülhet sor.

Végszámla benyújtása: a kivitelezés 100 %-os készültségénél a kivitelezési díj nettó összegének 25 %-a értékben.

A számlázásra a leigazolt teljesítést követően kerülhet sor. A teljesítést igazoló okirat a számla mellékletét kell, hogy képezze. A végszámlát az előlegszámlával csökkentett mértékben kell kiállítani.

A végszámla benyújtására a kivitelezés műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárása után van lehetőség. A számlázásra valamennyi részszámla és a végszámla esetében a műszaki ellenőr és az ajánlatkérő által leigazolt teljesítést követően kerülhet sor. A teljesítést igazoló okirat a számla mellékletét kell, hogy képezze.

A fizetési feltételek:

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (8) bekezdésének megfelelően a szerződés – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – elszámolható összege legfeljebb 30 %-ának megfelelő mértékű előleg igénybevételenek a lehetőségét biztosítja előleg-visszafizetési biztosíték ellenében.

Az előleggel a három részszámlából arányosan (10-10-10%) kell elszámolni.

Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. Korm. rendelet) 30. §-ának (1)-(2) bekezdése alapján az ajánlatkérő az előleget az ajánlattevő kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki.

Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.-32/B. §-ának megfelelően

„(1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 32/B. § (2) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

(4) Ha a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) projektársaságot hoztak létre, e § alkalmazásában a nyertes ajánlattevőként szerződő fél alatt a projektársaságot kell érteni.

32/B. § (1) A 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél ajánlattevő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban, vagy

c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózási minőségről szóló igazolást.

(2) Az ajánlattevő az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.”

Az ajánlatkérőként szerződő fél, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez nem vesz igénybe alvállalkozót, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni.

Az ajánlatkérő a Kbt. 135. § (6) bekezdésének megfelelően a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

A Kbt. 135. §-ának (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés (készre jelentés) kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

A Kbt. 135. §-ának (2) bekezdése alapján, ha az ajánlattevőként szerződő fél írásbeli értesítésére (készre jelentés) az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de 15 napon belül nem fejezi be, az ajánlattevőként szerződő fél kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

Az Ajánlatkérő tájékoztatja az érdeklődő gazdasági szereplőket, hogy a beszerzés tárgya szerinti építési beruházáson belül az útépítés az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alkalmazásában építési hatósági engedély-köteles, ezért a fordított adózás alá esik, a további munkarészek az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alkalmazásában nem építési hatósági engedély-kötelesek, ezért nem esnek a fordított adózás alá.

A 322/2015. Korm. rendelet 31. §-ának megfelelően az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem határoz meg.

Irányadó jogszabályok:

- az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény;
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény;
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet.
- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet;
- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet.

j) annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot;

Az ajánlattevő nem tehet többváltozatú (alternatív) ajánlatot.

k) a részajánlat-tétel lehetősége vagy annak kizárása;

A részajánlat-tétel lehetősége nem biztosított.

Az építés egy egységet képez, egy ingatlanra vonatkozik, sem fizikailag, sem időben, sem pedig munkafolyamatok szerint nem osztható.

l) az ajánlatok értékelési szempontjai, a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatra vonatkozó értékelési szempontok súlyozása;

Az ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő következő szempontok alapján értékeli az ajánlatokat.

Részszerpont	Súlyszám
1. Összesített nettó ajánlati ár (HUF)	70
2. Jótállás mértéke (hónap): (min. 12 hónap, max. 36 hónap)	20
3. A KE-K jogosultsággal, vagy ezen jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettséggel, képzettséggel, illetve a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkező	10

tervező alkalmassági feltételként előírt szakmai tapasztalatán felüli többlet szakmai tapasztalata (hónap) max. 60 hónap	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-100

A módszer(ek) meghatározása, amellyel a ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

1. Összesített nettó ajánlati ár (vállalkozói díj) részszerpont:

Az értékelés módszere: fordított arányosítás az alábbiak szerint:

Ajánlatkérő a legalacsonyabb nettó ajánlati árat tartalmazó ajánlatra a maximális pontszámot adja, a további ajánlatok pontszámát a következő képlet alapján számítja ki:

A vizsgált ajánlat pontszáma = (Legelőnyösebb megajánlás/Vizsgált ajánlat szerinti megajánlás)*100

Az ajánlatkérő törtek esetén a pontszámokat két tizedesjegyre kerekíti.

Ajánlatkérő kéri az ajánlati árat a rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetésnek megfelelő részletes költségvetéssel alátámasztani.

2. Jótállás mértéke (hónap):

Az értékelés módszere: aránypár módszer, az alábbiak szerint:

Ajánlatkérő a legkedvezőbb szintet (36 hónap) elérő vagy annál kedvezőbb jótállást tartalmazó ajánlatra a maximális pontszámot, a legelőnytelenebb (érvényességi küszöböt jelentő 12 hónap) jótállást tartalmazó ajánlatra a minimális pontszámot adja, a további ajánlatok pontszámát pedig a két szélsőértéktől való távolságok arányának megfelelően adja és a következő képlet alapján számítja ki:

A vizsgált ajánlat pontszáma = (Vizsgált ajánlat szerinti megajánlás - 12 hónap) / (36 hónap - 12 hónap) *100

Az ajánlatkérő törtek esetén a pontszámokat két tizedesjegyre kerekíti.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az Ajánlatkérő a minőségi értékelési szempont értékelése során a 36 hónap, vagy annál kedvezőbb (hosszabb) megajánlásra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. Ennek megfelelően a 36 hónapnál hosszabb jótállásra vonatkozó megajánlás ugyan a szerződés részévé válik, azonban a 36 hónaphoz képest többletpontot nem kap. A jótállás tekintetében a megajánlásokat egész hónapokban kell megadni. A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az Ajánlatkérő a 12 hónapnál rövidebb megajánlást tartalmazó ajánlatot érvénytelené nyilvánítja.

3. A KÉ-K jogosultsággal, vagy ezen jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettséggel, képzettséggel, illetve a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkező tervező alkalmassági feltételként előírt szakmai tapasztalatán felüli többlet szakmai tapasztalata (hónap):

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az Ajánlatkérő a 3. értékelési szempont értékelése során a 60 hónap, vagy annál kedvezőbb (hosszabb) megajánlásra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. Ennek megfelelően a 60 hónapnál hosszabb gyakorlati időre vonatkozó megajánlás ugyan a szerződés részévé válik, azonban a 60 hónaphoz képest többletpontot nem kap.

Az értékelés módszere: egyenes arányosítás az alábbiak szerint:

Ajánlatkérő a legkedvezőbb szintet (60 hónap) elérő vagy annál kedvezőbb szakmai tapasztalatot tartalmazó ajánlatra a maximális pontszámot adja, a további ajánlatok pontszámát pedig a legkedvezőbb szinttől való távolság arányának megfelelően adja és a következő képlet alapján számítja ki:

A vizsgált ajánlat pontszáma = (Vizsgált ajánlat szerinti megajánlás / 60 hónap)*100

Az ajánlatkérő törtek esetén a pontszámokat két tizedesjegyre kerekíti.

A megajánlás igazolására az ajánlatban csatolni kell a szakember végzettségének igazolását, a szakember által saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzát, amelyből a szakmai tapasztalata egyértelműen megállapítható, valamint a rendelkezésre állási nyilatkozatát. A szakmai tapasztalat igazolására megjelölt munkák (munkahelyek, projektek) időtartamai esetében fellépő időintervallum-átfedés, az ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai tapasztalat nem minősül többszörös szakmai tapasztalati időnek. A szakmai gyakorlatnak minősülő munkahelyek (projektek) időtartamát év, hó, nap megjelöléssel kell megadni! Már az ajánlatban csatolni kell a 3. értékelési szempont (a KÉ-K jogosultsággal, vagy ezen jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettséggel, képzettséggel, illetve a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkező tervező szakmai tapasztalata) szerinti megajánlás igazolására a szakember által saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzot, amelyből a szakmai tapasztalata egyértelműen megállapítható.

Ajánlatkérő az értékelés során szakmai tapasztalatként csak az egész hónapokat veszi figyelembe. Az Ajánlatkérő csak egy szakember szakmai tapasztalatát értékeli, mivel a szerződés teljesítéséhez 1 fő tervezőre van szükség. Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatban több szakembert mutat be, kérjük megjelölni azt a szakembert, akinek a szakmai tapasztalatával az ajánlattevő alá kívánja támasztani a megajánlást.

Az Ajánlatkérő KÉ-K jogosultság alatt az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. mellékletének I. Tervezés 2. rész Építészeti-műszaki tervezés 8. pontjában megjelölt jogosultságot érti.

A részszerzőpontok szerinti értékelést követően Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (2) bekezdésének megfelelően az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

m) a kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok;

Valamennyi részajánlati kör tekintetében:

Kizáró okok:

A kizáró okok felsorolása:

Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (1) bekezdésének megfelelően előírja a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró ok érvényesítését.

Ennek megfelelően az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján véglegesen vagy jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált döntésében vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;

h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy amennyiben a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését - a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett - a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált, - a Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság jogerős - három évnél nem régebben meghozott határozata jogszerűnek mondta ki;

i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben

ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelőségére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és

ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;

j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárásától számított három évig;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

kb) olyan társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;

q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált, - vagy a Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság jogerős - 90 napnál nem régebben meghozott határozata megállapította.

Megkövetelt igazolási módok:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésének megfelelően az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben az ajánlattevővel szemben nincs folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás, a nemleges nyilatkozat benyújtása szükséges.

A Kbt. 67. § (4) bekezdésének megfelelően az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

n) az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód;

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdése alapján az Ajánlatkérő az alkalmasság vizsgálata körében a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja alapján előírja az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében szereplés követelményét.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

A nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi az ingyenesen, elektronikusan kérhető nyilvántartások adatai alapján; egyebekben a nyilvántartás kivonatát, a nyilvántartást vezető szerv igazolását vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló egyéb dokumentumot fogadja el.

A Kbt. 65. § (7) bekezdésének megfelelően az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja tekintetében felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatban előzetesen csak nyilatkozni szükséges a megfelelés vonatkozásában. A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A Kbt. 67. § (7) bekezdése szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.

A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

o) az ajánlattételi határidő;

2018. április 11. napja 11:00 óra

p) az ajánlat benyújtásának címe, és a benyújtás módja;

Benyújtás címe:

Dr. Kardkovács és Társai Ügyvédi Iroda - 1024 Budapest, Széll Kálmán tér 5. I/1. (3-as kapucsengő)

Benyújtás módja:

Az ajánlatot egy példányban, írásban és zártan, az ajánlattételi felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlatkérő előírja egy elektronikus másolati példány (CD/DVD) benyújtását is.

q) az ajánlattétel nyelve (nyelvei), annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat;

Az eljárás nyelve a magyar, más nyelven nem nyújtható be ajánlat.

r) az ajánlat(ok) felbontásának ideje és helye, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak;

Az ajánlat(ok) felbontásának ideje és helye:

2018. április 11. napja 11:00 óra

Dr. Kardkovács és Társai Ügyvédi Iroda - 1024 Budapest, Széll Kálmán tér 5. I/1. (3-as kapucsengő)

Jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 68. § (3) bekezdésének megfelelően az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinhetnek.

s) az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

t) részvételi felhívás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének tervezett napja;

nem releváns

u) az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ;

Ajánlatkérő az ajánlattételt nem köti biztosíték nyújtásához.

v) ha a szerződés teljesítésére különleges feltételek vonatkoznak, ezen feltételek;

A szerződés teljesítésére nem vonatkoznak különleges feltételek.

w) az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adatok;

TOP 1.1.1-15-VE1-2016-00003

x) a tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai;

nem releváns

y) az első tárgyalás időpontja;

nem releváns

z) egyéb információk:

1. Kiegészítő tájékoztatás:

A Kbt. 56. § (1) bekezdése alapján bármely gazdasági szereplő, aki a közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel vagy részvételi jelentkezés érdekében - a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől. A kiegészítő tájékoztatás a következő elérhetőségeken kérhető: Dr. Kardkovács és Társai Ügyvédi Iroda (1024 Budapest, Széll Kálmán tér 5. I/1.) e-mail: kozbeszerzes@jogiszakerto.hu; Telefon: +36/1/465-0223; Fax: +36/1/799-9909

A kiegészítő tájékoztatásra egyebekben a Kbt. 56. §-ában foglaltak irányadók, a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglalt eltéréssel.

2. Az ajánlatot a gazdasági szereplőnek a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania. [Kbt. 66. § (1) bekezdés]

3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. [Kbt. 66. § (2) bekezdés]

4. Az ajánlatban az ajánlattevőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. [Kbt. 66. § (4) bekezdés]

5. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat. (Az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.) [Kbt. 66. § (5) bekezdés]

6. Az ajánlattevők a kizáró okok vonatkozásában a Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatukat az ajánlatukban teszik meg.

7. Irányadó idő: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

8. Kbt. és Ptk. alkalmazása: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban a „Kbt.” rövidítés alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény értendő. A felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

9. Az ajánlatok előírt példányszáma: Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatokat egy eredeti, és egy elektronikus példányban (CD-n, vagy más adathordozón) kell benyújtani, a közbeszerzési dokumentumokban részletezett formai előírásoknak megfelelően. Kérjük ajánlattevőket, hogy az ajánlatok benyújtásakor vegye figyelembe azt, hogy az ajánlatok benyújtására munkanapokon 9:00-16:00 óra között, pénteken 9:00-12:00 óra között, az ajánlattételi határidő utolsó napján 9:00-órától az ajánlattételi határidő lejáratáig van lehetőség.

10. Ajánlatkérő az eljárás során - összhangban a Kbt. 71. §-ban foglaltakkal - a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja.

11. Ajánlatkérő szerződést biztosító mellékkötelezettségeket köt ki a következők szerint:

Késedelmi kötbér: Az Ajánlatkérő a Ptk. 6:186. §-ának megfelelően késedelem esetére minden késedelmes naptári nap után, a késedelembe esés időpontjától a tényleges teljesítés napjáig a nettó ajánlati ár, azaz a szerződés szerinti, a tervezésre, vagy a kivitelezésre vonatkozó, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 1%-ának megfelelő forintösszeg/nap mértékű késedelmi kötbér vállalását írja elő. Az Ajánlatkérő a késedelmi kötbér összegét maximum 30 naptári nap késedelemig érvényesíti. A 30 naptári napot meghaladó késedelem esetén – a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó Ajánlatkérői igényeket nem érintve – az Ajánlatkérő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a naptári 30 napot meghaladó késedelmet az Ajánlatkérő súlyos szerződésszegésnek tekinti.

Hibás teljesítési kötbér: Az Ajánlatkérő a Ptk. 6:186. §-ának megfelelően hibás teljesítés esetére a nettó ajánlati ár, azaz a szerződés szerinti, a tervezésre, vagy a kivitelezésre vonatkozó, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 20%-ának megfelelő forintösszeg mértékű hibás teljesítési kötbér vállalását írja elő.

Meghiúsulási kötbér: A szerződés az ajánlattevőként szerződő fél érdekkörében felmerülő olyan okból történő meghiúsulása esetére, amelyért felelős, az Ajánlatkérőt a Ptk. 6:186. §-ának megfelelően a nettó vállalkozói díj (a szerződés szerinti teljes ellenszolgáltatás) 30 %-ának megfelelő mértékben meghiúsulási kötbér illeti meg. A szerződés akkor tekinthető meghiúsultnak, ha

- az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítést jogos/méltányolható ok nélkül megtagadja
- a teljesítés kizárólag az ajánlattevőként szerződő fél érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el

- 30 naptári napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő él a rendkívüli felmondás jogával.

Előleg-visszafizetési biztosíték: nyertes ajánlattevő előleg igénylése esetén az igényelt előleg Kbt. 135. § (7) bekezdésében előírt 5%-on felüli részének megfelelő mértékű, az ajánlatkérő javára szóló, a Kbt. 134. § (6) bekezdése szerinti biztosítékot nyújt. Ajánlatkérő a Kbt. 134. § (6) bekezdés b) pontjának megfelelően elfogadja a nyertes ajánlattevőként szerződő fél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalását is.

A Kbt. 134. § (5) bekezdésének megfelelően a biztosíték határidőre történő nyújtására vonatkozóan az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, egyéb igazolás, nyilatkozat a biztosítékról a közbeszerzési eljárásban nem kérhető.

Jótállás: Nyertes ajánlattevőnek az átadott munkarészekre az ajánlattevő értékelési részszerzőpontra tett megajánlása szerinti jótállást kell vállalnia jótállási jegy kibocsátásával.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes feltételeit a szerződéstervezet tartalmazza.

12. Az igazolások benyújtásának formája:

A Kbt. 47. § (2) bekezdése szerint ahol a Kbt. vagy a Kbt. felhatalmazása alapján megalkotott külön jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújtható. Az ajánlat Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.

13. Az Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását (projekttársaság).

14. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ának megfelelően az ajánlattevő köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni 3.000.000,- Ft/kár, és 30.000.000,- Ft/év mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.

15. Ajánlatkérő az építési beruházás megvalósításának koordinálására nem alkalmaz beruházás-lebonyolítót.

16. Ajánlatkérő kéri az ajánlatot a közbeszerzési dokumentumokban rendelkezésre bocsátott ajánlatmintának megfelelően elkészíteni.

17. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a műszaki leírás - ha a szerződés tárgya indokolja és/vagy jogszabályban így rendelkezik - hivatkozhat meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra. Az ilyen hivatkozás csak kivételes esetekben fordulhat elő, ha nem lehetséges a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírása. Ilyenkor minden esetben az ilyen megnevezés esetén a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell alatta, azaz az adott típussal egyenértékű teljesítést/ajánlatot is el-fogad az ajánlatkérő, ez esetben azonban az ajánlattevőnek ajánlatában műszaki dokumentációval alátámasztva be kell mutatnia az eltérést és az egyenértékűség fennállását.

18. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.

19. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésének megfelelően a szerződéskötés feltétele a nyertes ajánlattevő Áht. 55. § szerinti átláthatósági nyilatkozata.

Tés, 2018. március 29.

Ellenjegyzem:


Dr. Balogh László Csaba
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
tájszomszám: 00252